FREE APPLICATION READINESS CHECKLIST

Home Loan

Prepare both applicant-income records and the property file. Legal and technical acceptance is decided by the lender.

Checklist

- [ ] Applicant and co-applicant PAN, identity/address proof and photographs.
- [ ] Salary slips, employment proof or business-income and tax records, as applicable.
- [ ] Recent bank statements and a list of current loans, EMIs and credit commitments.
- [ ] Sale agreement/allotment letter, title chain and registration papers available for the property.
- [ ] Approved plan, permissions, tax receipts and construction estimates where applicable.
- [ ] Proof and source of own contribution/down payment, plus a payment schedule.
- [ ] For construction, plot purchase or NRI cases, collect the specific records the chosen lender asks for.

Before you proceed

- [ ] Check your monthly repayment against take-home income, existing EMIs and essential household or business expenses.
- [ ] Read the lender's written Key Facts Statement or offer. Compare APR, all charges, net disbursal, tenure, total repayment and prepayment terms.
- [ ] Submit complete and accurate information only through the lender or authorised channel. Never share an OTP, PIN or banking password.

Important for this product

Verify the exact property and title with independent professionals. Ask the lender to explain rate type, APR, fees, disbursal stages and total repayment.

No personal details are needed to download this guide.

ఉచిత దరఖాస్తు సిద్ధత చెక్‌లిస్ట్

గృహ రుణం

Applicant ఆదాయ పత్రాలతో పాటు property fileను కూడా సిద్ధం చేయండి. Legal, technical అంగీకారాన్ని lender నిర్ణయిస్తుంది.

సిద్ధం చేసుకోవాల్సినవి

- [ ] Applicant, co-applicant PAN, identity/address proof, photographs.
- [ ] వర్తించే విధంగా salary slips, employment proof లేదా business-income, tax పత్రాలు.
- [ ] తాజా bank statements, ప్రస్తుత loans, EMIలు, credit బాధ్యతల జాబితా.
- [ ] Propertyకి సంబంధించిన sale agreement/allotment letter, title chain, registration పత్రాలు.
- [ ] వర్తించే విధంగా approved plan, permissions, tax receipts, construction estimates.
- [ ] స్వంత contribution/down paymentకు proof, దాని source, payment schedule.
- [ ] Construction, plot purchase లేదా NRI కేసుల్లో lender కోరే ప్రత్యేక పత్రాలు.

ముందుకు వెళ్లే ముందు

- [ ] మీ ఆదాయం, ఇప్పటికే ఉన్న EMIలు, అవసరమైన కుటుంబ లేదా వ్యాపార ఖర్చులతో కలిపి నెలవారీ చెల్లింపు భరించగలరో చూడండి.
- [ ] రుణదాత ఇచ్చే రాతపూర్వక Key Facts Statement/offer చదవండి. APR, అన్ని ఛార్జీలు, చేతికి వచ్చే మొత్తం, tenure, మొత్తం repayment, ముందస్తు చెల్లింపు షరతులు పోల్చండి.
- [ ] పూర్తి, నిజమైన వివరాలనే lender లేదా authorised channel ద్వారా ఇవ్వండి. OTP, PIN, banking password ఎవరితోనూ పంచుకోకండి.

ఈ **product**కు ముఖ్య గమనిక

స్వతంత్ర నిపుణులతో property, titleను పరిశీలించండి. Rate type, APR, fees, disbursal stages, మొత్తం repayment వివరాలు lenderను అడగండి.

ఈ guide download చేసుకోవడానికి వ్యక్తిగత వివరాలు అవసరం లేదు.